



PARCHI VAL DI CORNIA SPA  
DELIBERAZIONE CDA  
N° 08 DEL 15/09/21

Nota alla bozza del conto economico previsionale 2021  
Versione del 12 aprile 2021

PARCHI VAL DI CORNIA SPA  
IL SEGRETARIO

PARCHI VAL DI CORNIA SPA  
IL PRESIDENTE

Allegato alla presente viene inviato conto economico previsionale 2021.

L'attuale versione apporta alcune variazioni rispetto alla versione precedente approvata dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 01 dell'08 gennaio 2021.

Il Vicesindaco del Comune di Piombino, con comunicazione e.mail dello scorso 08 aprile 2021, portata a conoscenza del Consiglio nell'e.mail di convocazione della prossima seduta del 15 aprile, ha infatti richiesto alla Società la presentazione di un conto economico previsionale, da portare in approvazione alla Conferenza dei Sindaci, con sbilancio pari a 0,00.

Il documento che sarà, quindi, presentato in analisi ed approvazione al prossimo Consiglio di Amministrazione tiene conto delle seguenti modifiche:

- aumento dei ricavi da affitti in locazione in base ai reali importi derivanti dai bandi di gara effettuati per l'aggiudicazione dei punti ristoro di Sterpaia e del Pino, nel parco della Sterpaia. Per il punto ristoro di Sterpaia, la gara ha determinato un aumento del corrispettivo, rispetto a quello indicato nella precedente versione del conto previsionale, di euro 34.500,00. Per il punto ristoro de Il Pino, pur non essendo ancora la procedura conclusa, la base di gara del corrispettivo è comunque più alto di euro 10.000,00 rispetto all'importo previsto nella prima versione del conto previsionale;
- aumento di circa euro 10.000,00 dei ricavi da bigliettazione del parco di Baratti e del parco di San Silvestro;
- previsione di affitto di un terreno, nel Parco della Sterpaia, per la produzione di grani antichi : euro 3.000,00 annui. L'affidamento dei terreni è in fase conclusiva e, nella prima versione del conto previsionale, data l'incertezza sulla conclusione della procedura, non era stato previsto, a titolo prudenziale, alcun importo;
- riduzione del costo del personale stagionale per ufficio cortesia per circa euro 6.650,00. Dato l'affidamento che a breve il Comune di Piombino farà nei confronti della Società per la gestione dei parcheggi costieri, il suddetto costo verrà attribuito alla relativa commessa in quanto il funzionamento di tale ufficio è strettamente correlato alle risposte da dare

**Parchi Val di Cornia S.p.A.**

Via G. Lenario, 90 - 57025 Piombino (LI)  
C.F. P.I. 01091280493  
Iscrizione Tribunale di Livorno al N. 16782  
Tel. +39 0565 49430 - Fax +39 0565 49733  
Capitale sociale 1.480.444,05 Euro Int. Ver.  
Email: parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it  
parchivaldicornia@pec.postecert.it

**Parchi archeologici e Musei**

Parco archeominerario di San Silvestro  
Parco archeologico di Baratti e Populonia  
Museo archeologico del territorio di Populonia  
Museo del Castello e delle Ceramiche Medievali  
Museo artistico della Bambola di Suvereto  
Museo della Rocca Aldobrandesca di Suvereto

**Parchi Naturali**

Parco costiero della Sterpaia  
Parco naturale di Montioni  
Parco forestale di Poggio Neri



all'utenza per le problematiche che emergono, all'interno delle aree sosta, durante la stagione primaverile-estiva;

- riduzione di euro 8.000,00 delle spese generali di produzione, andando a prevedere un affitto della sede solo per metà anno, ipotizzando di ottenere, entro tale data, l'autorizzazione allo spostamento degli uffici della sede legale della Società presso uffici interni agli enti pubblici azionisti della Parchi.
- previsione di ottenere un contributo statale per l'emergenza sanitaria pari ad euro 50.500,00 (nell'anno 2020 l'importo è stato pari ad euro 226.996,33).

L'insieme delle suddette operazioni permette di prevedere di ottenere un risultato di gestione 2021 in pareggio.