

# ***Parchi Val di Cornia S.p.A.***

## **PIOMBINO (LI)**

### **DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO**

**N. 4 in data 26 gennaio 2021**

**OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE ORDINARIA PRESIDI ANTINCENDIO AZIENDALI - AFFIDAMENTO A "ANTINCENDIO NATALINI S.R.L."  
C.I.G. ZB83052DAE**

### **L'AMMINISTRATORE DELEGATO**

***Premesso:***

*che* gli immobili gestiti dalla Società, sono dotati di presidi antincendio nelle varie strutture ubicate sul territorio, ovvero:

- nel Comune di Piombino: nella sede legale di via Lerario, nel Museo di Cittadella, nel Parco Archeologico di Baratti e Populonia e nel Parco della Sterpaia;
- nel Comune di Campiglia Marittima nel Parco Archeominerario di San Silvestro e nelle strutture ad esso annesse quali il Centro di Documentazione di Villa Lanzi, Rocca San Silvestro, miniera del Temperino, galleria Lanzi – Temperino e tutte le strutture minori;
- nel Comune di Suvereto: nella Rocca Aldobrandesca, nel Museo Artistico della Bambola e a Montioni;

*che* detti presidi necessitano inderogabilmente ai sensi della normativa vigente, di un servizio di controllo e manutenzione ordinaria con cadenza semestrale e che nel caso specifico tali controlli cadono nei mesi di gennaio e luglio;

*che* il Responsabile dei Servizi Tecnici, Ing. Giulia Valenti, ha ritenuto opportuno in data 23.12.2020 effettuare un'indagine di mercato chiedendo i prezzi unitari semestrali per il controllo di estintori, idranti UNI45 o naspi, maniglioni antipanico e per la prova annuale di corretto funzionamento degli impianti idrici antincendio, includendo nella richiesta anche i prezzi unitari degli interventi straordinari più frequenti alle seguenti imprese:

- Antincendio Natalini s.r.l. con sede in Piombino (LI) (prot. 3093 del 23.12.2020)
- Gielle Antincendio con sede in Altamura (BA) (prot. 3094 del 23.12.2020)
- Sicuremaxi con sede in Follonica (GR) (prot. 3095 del 23.12.2020)
- Solari Antincendio s.r.l. con sede in Livorno (prot. 3096 del 23.12.2020)

*che* il termine per la presentazione dell'offerta era stabilito per il giorno 8 gennaio 2021;

*che* entro tale data erano pervenute le offerte delle seguenti imprese:

- Solari Antincendio s.r.l. con sede in Livorno (prot. 57 del 08.01.2021)
  - Antincendio Natalini s.r.l. con sede in Piombino (LI) (prot. 58 del 08.01.2021)
  - Sicuremaxi con sede in Follonica (GR) (prot. 66 del 08.01.2021),
- mentre la Gielle Antincendio non ha presentato l'offerta richiesta;

*che* dall'analisi dei prezzi unitari per il controllo semestrale degli estintori, idranti UNI45 o naspi, maniglioni antipanico e per la prova annuale di corretto funzionamento degli impianti idrici antincendio l'offerta più vantaggiosa è risultata quella di Natalini Antincendio s.r.l. con sede in Piombino, come da preventivo rubricato al prot. 58 del 08.01.2021;

*che* dal conteggio dei presidi e degli impianti antincendio presenti nelle strutture in gestione alla Parchi Val di Cornia è risultato un importo complessivo annuale di 1.355,00 euro, esclusa IVA.

*Visto* il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), il quale prevede la possibilità di affidamenti diretti per importi inferiori a 40.000,00 euro, ovvero a 75.000,00 euro come da D.L. 76 del 16 luglio 2020, art. 1, comma 2, lettera a);

*Dato atto* che è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante accesso al sistema DURC online;

*Acquisita* la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

*Acquisita* la dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con cui l'Impresa, nella persona del suo legale rappresentante, ha dichiarato di non trovarsi in alcuna delle fattispecie di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 relativo ai motivi di esclusione dalle procedure di appalto;

*Ritenuto*, pertanto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi del predetto art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016,

*Visti* i pareri di regolarità tecnica e amministrativa allegati alla presente determinazione;

## D E T E R M I N A

- 1) *Di procedere* all'affidamento diretto, ai sensi del predetto art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 del servizio di controllo e manutenzione ordinaria dei presidi antincendio presenti nelle strutture aziendali di cui in premessa per l'anno 2021, all'Impresa Antincendio Natalini S.r.l con sede in Piombino, per un importo annuale di 1.355,00 euro (milletrecentocinquantacinque,00), esclusa IVA, come da offerta prot. 58 del 08.01.2021;
- 2) *Di definire* che l'affidamento del servizio avverrà mediante buono d'ordine semestrale in concomitanza delle verifiche programmate;

- 3) **Di imputare** la spesa di € 1.355,00 al netto di I.V.A. all'apposito capitolo di Budget per l'anno 2021, dal titolo: 22/01 "Spese generali di produzione – manutenzione patrimonio immobiliare – manutenzione esternalizzata canoni assistenza", nei seguenti centri di costo:
- Baratti per 321,00 euro
  - San Silvestro per 601,00 euro
  - Museo di Cittadella per 349,00 euro
  - Sede di via Lerario per 14,00 euro
  - Sterpaia per 14,00 euro
  - Montioni per 14,00 euro
  - Rocca Aldobrandesca per 14,00 euro
  - Museo Artistico della Bambola per 28,00 euro;
- 4) **Di stabilire** che la suddetta spesa, pur in assenza di un conto economico previsionale 2021 approvato dalla Conferenza dei Sindaci, per questioni di sicurezza, non possa essere successivamente rinviata, riscontrando, comunque, che, a seguito dell'indagine di mercato svolta, la spesa risulta inferiore rispetto a quella sostenuta, per il medesimo servizio, nel corso dell'anno 2020;
- 5) **Di dare atto che** il responsabile del procedimento è l'Ing. Giulia Valenti, Responsabile Servizi Tecnici;
- 6) **Di assicurare** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale della Società ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

#### PARERI

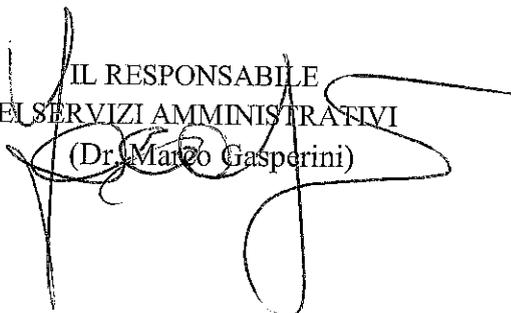
Di regolarità amministrativa:

Piombino, li 26/01/2021

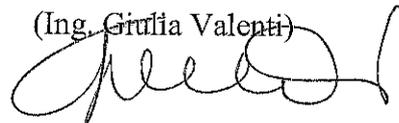
Di regolarità tecnica,

Piombino, li 26/01/2021

IL RESPONSABILE  
DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI  
(Dr. Marco Gasperini)



IL RESPONSABILE  
DEI SERVIZI TECNICI  
(Ing. Giulia Valenti)



L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
(Mauro Tognoli)

