

# *Parchi Val di Cornia S.p.A.*

## PIOMBINO (LI)

### DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

N. 25 in data 23 aprile 2021

**OGGETTO:** Affidamento diretto dei lavori per il taglio e sfalcio manuale dell'erba nel Parco Archeologico di Baratti- Populonia (Comune di Piombino) e nel Parco Archeominerario di San Silvestri (Comune di Campiglia Marittima) – anno 2021 - Nuova Giovanile Cooperativa Sociale con sede in Venturina Terme. CIG: Z87317C565

#### L'AMMINISTRATORE DELEGATO

##### *Premesso*

- che al fine di garantire la corretta manutenzione e fruizione del Parco Archeologico di Baratti e Populonia e del Parco Archeominerario di San Silvestro, la Società ha la necessità di provvedere al taglio dell'erba e che, vista la notevole estensione delle superfici interessate, non si può procedere con mezzi e risorse interne, ma si ha la necessità di avvalersi di ditta esterna ed attrezzata con mezzi specifici per il taglio dell'erba;
- che l'Ufficio Tecnico ha predisposto apposito disciplinare tecnico nel quale risultano dettagliatamente indicate le prestazioni da effettuare da parte della ditta specializzata nel settore,
- che all'interno di detto disciplinare sono indicate le prestazioni richieste, il calendario degli interventi, i prezzi unitari per le varie attività di manutenzione desunti sulla base di analoghe voci del Prezziario della Regione Toscana – Provincia di Livorno – anno 2021 e le superfici, per ciascun parco, su cui si rende necessario l'intervento di taglio e sfalcio dell'erba;
- che sulla base degli elementi suddetti l'importo a base d'asta per i lavori relativi al taglio e allo sfalcio manuale dell'erba ammontano complessivamente a euro 14.850,64, esclusa IVA;
- che l'Ufficio Tecnico ha ritenuto opportuno effettuare un'indagine di mercato per l'individuazione dell'impresa più vantaggiosa, trasmettendo il disciplinare tecnico con la relativa perizia di stima, e invitando le seguenti imprese a formulare l'offerta economica entro le ore 13,00 del 19 aprile 2021 mediante l'indicazione dei prezzi unitari delle varie lavorazioni e rispettive aree di intervento:
  - G. Boscaglia s.r.l. con sede in Radicondoli (SI);
  - Green Service Di Faelli R.& C. s.n.c. con sede in Massa Marittima (GR);
  - Nuova Giovanile Cooperativa Sociale con sede in Venturina Terme (LI).

- che nella lettera di invito si comunicava alle suddette imprese che sarebbe risultata vincitrice l'impresa che, secondo le superfici riportate nel disciplinare tecnico, avrebbe offerto l'importo complessivo più basso relativamente ai lavori di taglio e sfalcio manuale dell'erba rispetto all'importo a base di gara pari ad € 14.850,64, esclusa IVA;

- che, entro la scadenza per la presentazione delle offerte, si ricevevano i prezzi unitari secondo il modello trasmesso con la lettera di invito per le varie lavorazioni e rispettive aree di intervento dalle seguenti imprese:

- Nuova Giovanile Cooperativa Sociale (prot. 1241 del 16.04.21);
- Green Service Di Faelli R.& C. s.n.c. (prot. 1250 del 19.04.21);
- G. Boscaglia s.r.l. (prot. 1251 del 19.04.21);

- che l'Ufficio Tecnico ha provveduto a calcolare l'importo complessivo dei lavori moltiplicando le superfici indicate nel disciplinare tecnico con i prezzi unitari offerti dalle suddette imprese e che da tale conteggio è risultata più vantaggiosa l'impresa Nuova Giovanile Cooperativa Sociale con sede in Venturina Terme (LI) con un importo complessivo pari a € 13.365,60, esclusa IVA;

- che in assenza di conto economico previsionale 2021, in corso di approvazione da parte della Conferenza dei Sindaci, non è possibile procedere all'affidamento completo dei lavori in oggetto poiché l'importo complessivo, per ciascun parco, supera le somme a disposizione derivanti dai dodicesimi calcolati fino al mese di aprile;

- che è comunque necessario procedere con urgenza al primo taglio dell'erba in vista delle aperture dei servizi in entrambi i parchi

- che l'importo per tale intervento, calcolato con i prezzi unitari ribassati offerti dalla Nuova Giovanile Cooperativa Sociale, ammonta a € 8.619,26, esclusa IVA, e che tale cifra risulta ricompresa nei dodicesimi fino ad oggi disponibili per ciascun centro di costo;

**Visto** il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), il quale prevede la possibilità di affidamenti diretti per importi inferiori a 40.000,00 euro, ovvero a 150.000,00 euro come da D.L. 76 del 16 luglio 2020, art. 1, comma 2, lettera a);

**Dato atto** che è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante accesso al sistema DURC online;

**Acquisita** la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

**Acquisita** la dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con cui l'Impresa, nella persona del suo legale rappresentante, ha dichiarato di non trovarsi in alcuna delle fattispecie di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 relativo ai motivi di esclusione dalle procedure di appalto;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi del predetto art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016,

Visti i pareri di regolarità tecnica e amministrativa allegati alla presente determinazione;

D E T E R M I N A

1. **Di affidare**, per i motivi e titoli indicati in premessa, all' Nuova Giovanile Cooperativa Sociale, con sede in **Venturina Terme (LI)**, i lavori **per il taglio e lo sfalcio manuale dell'erba nel Parco Archeologico di Baratti - Populonia (Comune di Piombino) e nel Parco Archeominerario di San Silvestro (Comune di Campiglia Marittima) – anno 2021, relativamente al solo primo intervento** per un importo di € 8.619,26 oltre Iva così come derivante dai conteggi effettuati moltiplicando le superfici di intervento previste nel disciplinare tecnico con i prezzi unitari offerti di cui al prot. 1241 del 16.04.2021 e secondo le indicazioni
2. **Di definire** che l'affidamento del servizio avverrà mediante buono d'ordine, nell'attesa che sia possibile procedere con la stipula del contratto non appena sarà approvato il conto economico previsionale 2021;
3. **Di imputare** la spesa di € 5.066,96 al netto di I.V.A. all'apposito capitolo di Budget per l'anno 2021, dal titolo: 22/05 "Spese generali di produzione – Manutenzione patrimonio immobiliare – Interventi esternalizzati", nel centro di costo di Baratti e di € 3.552,30 al netto di I.V.A. all'apposito capitolo di Budget per l'anno 2021, dal titolo: 22/05 "Spese generali di produzione – Manutenzione patrimonio immobiliare – Interventi esternalizzati", nel centro di costo di San Silvestro;
4. **Di rilevare** che le suddette spese, pur in assenza di un conto economico previsionale 2021 approvato dalla Conferenza dei Sindaci, rientrano nel criterio dei dodicesimi finora maturati e comunque trattasi di attività di massima urgenza in vista della riapertura dei parchi oggetto di intervento;
5. **Di dare atto che** il responsabile del procedimento è l'Ing. Giulia Valenti, Responsabile Servizi Tecnici;
6. **Di assicurare** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale della Società ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

PARERI

Di regolarità amministrativa:

Piombino, li 23/04/2021

Di regolarità tecnica,

Piombino, li 23/04/2021

IL RESPONSABILE  
DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI  
(Dr. Marco Gasperini)

IL RESPONSABILE  
DEI SERVIZI TECNICI  
(Ing. Giulia Valenti)

Di regolarità tecnica,

Piombino, li 23/06/2021

IL RESPONSABILE  
AREA PARCHI E MUSEI  
(Dott.ssa Silvia Guideri)



L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
(Mauro Tognoli)

