

LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Consiglio di Amministrazione del 23/02/2023

Presenti per il Consiglio:	Per il Collegio Sindacale
Dott. Luca Ardenghi	Dott. Guglielmo Gebbia
Dott. Mauro Tognoli	Dott. Matteo Toriotti
Dott.ssa Claudia Callegari	

Per il Collegio Sindacale: assente giustificata la Dott.ssa Laura Baroni

Prende la parola l'Amministratore Delegato chiedendo di poter procedere all'analisi del punto 2) dell'Ordine del Giorno della seduta odierna prima di quanto previsto al punto 1).

Prende la parola il Presidente accettando la proposta.

OGGETTO: approvazione rateizzazione debito Cooperativa Ballarò per servizi nel parco archeominerario di San Silvestro.

Deliberazione n. 01 Consiglio di Amministrazione del 23/02/2023

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Prende la parola l'Amministratore Delegato per relazionare circa il punto in oggetto, ricordando che la Cooperativa gestisce l'ostello ed il ristorante presso il Parco archeominerario di San Silvestro. Informa che la Cooperativa era in arretrato con i pagamenti relativi ai canoni concessori ed era in possesso di una fidejussione, a garanzia del contratto sottoscritto; che, da un controllo interno, è risultata non più valida in quanto emessa da un istituto fallito nel corso degli anni. L'Amministratore Delegato ricorda che, per quanto sopra, la Cooperativa era stata messa in mora ed è stato dato incarico ad un avvocato per seguire la pratica. A seguito di questo, la Cooperativa, come da comunicazione allegata alla presente deliberazione, ha quindi richiesto una rateizzazione di quanto ancora da dare. L'Amministratore Delegato afferma che al momento la Cooperativa sta rispettando le scadenze indicate nella suddetta comunicazione (liquidando già un importo di circa euro 40.000,00) ed antecedenti la data del presente Consiglio di Amministrazione. L'Amministratore Delegato comunica, inoltre, che la Cooperativa ha provveduto anche alla presentazione di una nuova fidejussione assicurativa, emessa da un istituto accreditato. L'Amministratore Delegato dichiara altresì che, visto il precedente, si è provveduto al controllo anche di tutte le altre fidejussioni e adesso si procederà annualmente al controllo puntuale del pagamento dei premi. L'Amministratore Delegato, visto che la Cooperativa sta mantenendo i suoi impegni, propone di procedere con l'accettazione della proposta di rateizzazione. Il amministratore



LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delegato pone l'attenzione sul fatto che tra poco inizierà la stagione 2023, il contratto con la Cooperativa Ballarò terminerà a marzo 2025 e che pertanto i tempi per tornare ad un eventuale bando sarebbero ragionevolmente brevi.

Prende la parola il Dott. Lavagnini per chiedere fino a quando è stata richiesta la rateizzazione.

Prende la parola il Dott. Gasperini per rispondere che la richiesta di rateizzazione è estesa fino al 2024.

Prende la parola il Presidente per sottolineare il fatto che, con questa procedura, la Società ha la ricognizione del debito.

Il Dott. Lavagnini riconosce che è un vantaggio perché in questo modo si evita il decreto ingiuntivo.

Prende la parola l'Amministratore Delegato per proporre la messa ai voti.

Visto quanto sopra, all'unanimità

DELIBERA

- **Di approvare** la rateizzazione dei pagamenti proposta dalla Cooperativa Ballarò così come da loro avanzata e nel rispetto delle scadenze indicate nel documento allegato alla presente determinazione;
- **Di stabilire che**, laddove la Cooperativa, si dimostrasse inadempiente nel pagamento di una sola rata indicata, la Società dovrà provvedere con l'escussione della polizza fideiussoria e la risoluzione contrattuale;
- **Di incaricare** il Dott. Marco Gasperini, in qualità di Responsabile dei Servizi Amministrativi, di dare esecuzione alla presente deliberazione.

Il Presidente
Dott. Luca Ardenghi

Il Segretario
Dot. ssa Francesca Billeri

