

Previsionale di gestione 2023	95.203	54.049	32.450	6.091	0	90	0	0	0	0	1.315	1.208
Parco Barattini												
Parco San Silvestro												
Museo Cittadella												
Villa Lenzi												
Parco Sterpaia												
Parco Montioni												
Rocca Campiglia												
Museo della Bambola												
Rocca Assolonia												

Presenze Parchi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presenze Parcheggi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Servizi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Servizi formativi/culturali	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Ricavi di gestione	1.765.573,90	720.100,25	483.966,00	41.521,89	2.454,31	508.282,31	0,00	0,00	4.723,87	0,00	0,00	4.525,27
Bigliettazione	975.262,01	567.539,37	375.181,90	27.145,80	0,00	720,00	0,00	0,00	2.339,95	0,00	0,00	2.335,00
Parcheggi	17.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Editoria e gadgets	172.291,61	97.814,59	58.725,70	11.022,49	0,00	162,88	0,00	0,00	2.379,80	0,00	0,00	2.186,16
Concessioni beni immobili	314.832,64	16.558,63	100,00	0,00	0,00	298.174,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Affitti di aziende e locazioni	221.979,73	33.794,08	36.305,11	3.300,00	0,00	148.580,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sponsorizzazioni	2.800,00	1.093,59	747,31	53,60	4,31	892,96	0,00	0,00	4,12	0,00	0,00	4,11
Servizi formativi/culturali	2.450,00	0,00	0,00	0,00	2.450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Attività di agenzia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Servizi	8.405,98	0,00	8.405,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri ricavi e rimborsi	50.551,93	3.300,00	4.500,00	0,00	0,00	42.751,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi generali di produzione	921.545,49	312.363,31	268.885,81	91.279,89	9.717,51	215.683,28	0,00	0,00	10.885,79	0,00	0,00	12.729,90
Utenze e servizi	148.595,15	59.995,99	45.700,96	22.405,23	5.039,23	15.013,21	0,00	0,00	220,29	0,00	0,00	220,24
Spese commerciali	72.911,07	41.393,58	24.851,78	4.664,54	0,00	68,93	0,00	0,00	1.007,09	0,00	0,00	925,15
Spese generali di produzione	629.830,95	183.552,60	179.594,76	62.866,16	4.570,13	178.210,75	0,00	0,00	9.555,11	0,00	0,00	11.481,44
Attività d'agenzia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Marketing	70.208,32	27.421,15	18.738,30	1.343,96	108,15	22.390,39	0,00	0,00	103,29	0,00	0,00	103,07
Costo del personale	1.616.674,52	676.024,19	509.138,30	95.310,37	1.032,50	315.906,69	0,00	0,00	9.289,94	0,00	0,00	9.962,52
Retribuzioni dipendenti	1.526.216,49	640.610,12	484.297,89	93.592,20	900,68	287.814,69	0,00	0,00	9.164,04	0,00	0,00	9.836,88
Convenzioni e collaborazioni	55.361,98	21.622,64	14.775,88	1.059,77	85,28	17.655,69	0,00	0,00	81,45	0,00	0,00	81,28
Altre spese del personale	12.246,40	4.877,08	3.966,06	221,01	11,35	3.149,25	0,00	0,00	10,84	0,00	0,00	10,81
Sviluppo risorse umane	22.849,65	8.924,35	6.098,47	437,40	35,20	7.287,06	0,00	0,00	33,62	0,00	0,00	33,55
Totale costi gestione caratteristica	2.538.220,01	986.397,50	778.024,11	186.590,26	10.750,02	531.589,98	0,00	0,00	20.175,73	0,00	0,00	22.692,41
Risultato gestione caratteristica	-772.646,11	-268.297,25	-294.058,11	-145.068,38	-8.295,70	-23.307,66	0,00	0,00	-15.451,86	0,00	0,00	-18.167,15
Margine operativo	-20.813,09	-8.036,54	-6.937,47	-2.219,04	-110,99	-3.001,72	0,00	0,00	-236,75	0,00	0,00	-270,58

PARCHI VAL DI CORNIA SPA
 DELIBERAZIONE N° 07 DEL 21/03/2023

PARCHI VAL DI CORNIA SPA
 SEGRETERIA

PARCHI VAL DI CORNIA SPA
 IL PRESIDENTE

Parchi Val di Cornia Spa

Conto economico previsionale

2023

	Previsionale di gestione 2023	Parco Baratti	Parco San Silvestro	Museo Cittadella	Villa Lanzi	Parco Sterpaia	Parco Montioni	Rocca Campiglia	Museo della Bambola	Rocca Aldobrandesca
Ammortamenti beni e manutenzioni anno 2021	-22.487,85	-8.783,04	-6.001,91	-430,47	-34,64	-7.171,68	0,00	0,00	-33,08	-33,01
Ammortamento beni e manutenzioni anni pregressi	-76.240,67	-29.777,19	-20.348,31	-1.459,44	-117,44	-24.314,19	0,00	0,00	-112,17	-111,93
Oneri finanziari	-2.000,00	-781,14	-533,79	-38,28	-3,08	-637,83	0,00	0,00	-2,94	-2,94
Accantonamento fondo rischi o svalutazione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISULTATO LORDO DI ESERCIZIO	-894.187,72	-315.675,16	-327.879,59	-149.215,62	-8.561,86	-58.433,08	0,00	0,00	-15.836,81	-18.585,61
Imposte di esercizio	-26.376,00	-10.301,63	-7.039,64	-504,90	-40,63	-8.411,67	0,00	0,00	-38,80	-38,72
RISULTATO NETTO DI ESERCIZIO SENZA CONTRIBUTO DEL CONTRATTO DI SERVIZIO	-920.563,72	-325.976,79	-334.919,23	-149.720,52	-8.602,49	-66.844,74	0,00	0,00	-15.875,61	-18.624,33
Contributo per gestione parchi e musei in concessione										
RISULTATO NETTO DI ESERCIZIO	-920.563,72									
Percentuale di copertura (sul risultato operativo)	69,56%	72,86%	62,20%	22,25%	22,83%	95,62%	#DIV/0!	#DIV/0!	23,41%	19,94%

Marzo 2023

Nota alla bozza del conto economico previsionale 2023

Il Sindaco di maggioranza, con e.mail inviata in data 07 marzo 2023, ha richiesto all'Amministratore Delegato quanto segue:

PARCHI VAL DI CORNIA SPA
IL PRESIDENTE



"in qualità di socio di maggioranza della Società Parchi Val di Cornia, ma dopo una condivisione con gli altri sindaci soci che leggono per conoscenza, pur comprendendo le esigenze che hanno spinto il CDA a ipotizzare un previsionale 2023 con importi maggiori rispetto all'anno passato, chiediamo tuttavia lo sforzo di riportare il previsionale agli standard economici degli ultimi anni, consapevoli dei riflessi che la richiesta comporterà."

Sulla base di quanto sopra, pur con estrema difficoltà e non applicando il principio di prudenzialità che aveva caratterizzato la redazione della prima versione del conto economico previsionale, alla presente nota viene allegata una nuova versione del conto economico previsionale che, rispetto alla prima presentata, prevede le seguenti modifiche:

- aumento delle presenze stimate di 13.098 unità, riportando i valori a quelli del previsionale 2022;
- per l'incremento delle presenze, i ricavi da bigliettazione sono conseguentemente aumentati di euro 120.866,68;
- per l'incremento delle presenze, i ricavi da merchandising sono conseguentemente aumentati di euro 24.161,77;
- per l'incremento delle presenze, i ricavi derivanti dalla gestione del piccolo punto ristoro in prossimità della Rocca di San Silvestro sono conseguentemente aumentati di euro 879,27;
- inserite le entrate relative alla gestione delle aree sosta costiere e dei servizi igienici in località Baratti del Comune di Piombino per un ammontare pari ad euro 59.751,93;
- In considerazione dell'aumento dei ricavi da merchandising, sono incrementati anche i relativi costi per un ammontare pari ad euro 10.242,09;

Parchi Val di Cornia S.p.A.

Via G. Lerario, 90 – 57025 Piombino (LI)
C.F./P.I. 01091280493
Iscrizione Tribunale di Livorno al N. 16732
Tel. +39 0565 49430 – Fax +39 0565 49733
Capitale sociale 1.480.444,05 Euro Int. Ver.
Email: parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it
parchivaldicornia@pecert.postecert.it

Parchi archeologici e Musei

Parco archeominerario di San Silvestro
Parco archeologico di Baratti e Populonia
Museo archeologico del territorio di Populonia
Museo del Castello e delle Ceramiche Medievali
Museo artistico della Bambola di Suvereto
Museo della Rocca Aldobrandesca di Suvereto

Parchi Naturali

Parco costiero della Sterpaia
Parco naturale di Montioni
Parco forestale di Poggio Neri



- ridotte alcune spese generali di produzione, di competenza del Parco archeologico di Baratti e Populonia e del Parco archeominerario di San Silvestro, per un importo complessivo di euro 11.885,77;
- ridotti orari di apertura od eliminate alcune fasce di sovrapposizione per il personale stagionale operante nei parchi archeologici, con una riduzione del relativo costo di euro 18.122,62.

Tutto questo comporta una riduzione del risultato netto di esercizio a - 920.563,72 euro, con un delta, rispetto al precedente previsionale di euro 225.577,11.

Non è possibile procedere con ulteriori riduzioni: se la Società procedesse in tal senso non potrebbe essere garantito il servizio minimo per l'apertura dei parchi e dei musei al pubblico. Rispetto al contributo richiesto nell'anno 2022, inoltre, è opportuno specificare che il costo del personale è aumentato a causa degli scatti contrattuali previsti dal contratto nazionale di lavoro che la Società deve obbligatoriamente applicare.

L'unica soluzione ipotizzabile per ridurre ulteriormente il suddetto importo è solo la chiusura di alcuni servizi nel corso dell'anno che potrebbero determinare un ulteriore calo del costo del personale stagionale.

Mauro Tognoli
Amministratore Delegato
Parchi Val di Cornia S.p.A.