

D E T E R M I N A Z I O N E D E L L ' A M M I N I S T R A T O R E D E L E G A T O

N. 78 in data 10 maggio 2023
CIG: Z5E3B229C9

OGGETTO: Affidamento diretto dei lavori di manutenzione degli impianti elettrici, elettronici, comunicazione nelle miniere, rivelazione incendi, antintrusione, video controllo TV.CC ed automazione accessi dei beni immobili ad uso della Parchi Val di Cornia S.p.A."- periodo di 8 mesi - Impresa IECI Impianti S.r.L. di Venturina Terme.

IL PRESIDENTE

RILEVATO:

- che gli impianti realizzati a servizio dei vari fabbricati gestiti dalla Parchi Val di Cornia S.p.A. necessitano di una costante manutenzione ed assistenza, nel rispetto delle normative vigenti;
- che la manutenzione e assistenza degli impianti elettrici, elettronici, comunicazione nelle miniere, rivelazione incendi, antintrusione, video controllo TV.CC ed automazione accessi dei beni immobili ad uso della Parchi Val di Cornia S.p.A. sono state fino ad ora garantiti dall'impresa IECI Impianti s.r.l. di Venturina Terme (LI);
- che in vista della stagione estiva è necessario procedere alla riattivazione del servizio di assistenza e reperibilità per far fronte ad eventuali emergenze che si dovessero verificare e comunque per riprendere con regolarità la manutenzione programmata degli impianti di cui sopra;
- che, in seguito alle dimissioni del precedente Responsabile Tecnico, la Società ha individuato la nuova figura di riferimento nel corso del mese di marzo;
- che il nuovo Responsabile Tecnico arch. Cristina Rotta, per la mole di adempimenti presi in carico con il passaggio di consegne, ha ritenuto necessario, in procedura d'urgenza, attivare il servizio di assistenza e reperibilità individuando un'impresa che ben conosca le strutture e gli impianti di cui in oggetto;
- che l'impresa IECI Impianti s.r.l. con nota del 10.05.2023 prot. 1909 ha confermato la disponibilità a proseguire i lavori di assistenza e manutenzione sugli impianti alle condizioni contrattuali descritte di seguito: l'importo contrattuale per il periodo maggio 2023/gennaio 2024 prevede un'indennità mensile pari a euro 430,00 per complessivi 3.440,00 euro, esclusa IVA, e una somma complessiva pari a 8.500,00 euro, esclusa IVA, da tenere a disposizione per far fronte ai lavori programmati ed eventuali lavori d'urgenza;

VISTO il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), il quale prevede la possibilità di affidamenti diretti per importi inferiori a 40.000,00 euro ovvero a 150.000,00 euro come da D.L. 76 del 16 luglio 2020, art. 1, comma 2, lettera a);

DATO ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante accesso

al sistema DURC online;

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con cui l'Impresa, nella persona del suo legale rappresentante, ha dichiarato di non trovarsi in alcuna delle fattispecie di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 relativo ai motivi di esclusione dalle procedure di appalto;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento relativo ai lavori di manutenzione **degli impianti elettrici, elettronici, comunicazione nelle miniere, rivelazione incendi, antintrusione, video controllo TV.CC ed automazione accessi dei beni immobili** ad uso della Parchi Val di Cornia S.p.A. per 8 mesi, a favore dell'impresa **IECI Impianti s.r.l.**, con sede in via della Tecnica 6/D - Venturina Terme, per un importo contrattuale presunto di **€ 11.940,00 (€ 3.440 per indennità e € 8.500,00 a disposizione per interventi)** al netto di I.V.A.

RITENUTO pertanto procedere all'affidamento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e amministrativa

D E T E R M I N A

1) *DI AFFIDARE*, per i motivi e titoli indicati in premessa, all'**Impresa IECI Impianti S.r.l.**, con sede in Venturina Terme (LI), via della Tecnica 6/D, i lavori per "la manutenzione degli impianti elettrici, elettronici, comunicazione nelle miniere, rivelazione incendi, antintrusione, video controllo TV.CC ed automazione accessi dei beni immobili ad uso della Parchi Val di Cornia S.p.A.." secondo il preventivo acquisito al protocollo generale in data 10.05.2023 protocollo n. 1909, per un periodo di mesi 8, per un importo di **euro 3.440,00**, oltre Iva, a titolo di indennità annuale e per un importo di **euro 8.500,00** oltre Iva come cifra presunta stanziata per eventuali interventi di manutenzione. L'importo complessivo è quindi definito in **euro 11.940,00** oltre Iva;

2) *DI DARE ATTO* che:

- il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento all'impresa IECI Impianti S.r.l. avverrà a mezzo di lettera facente funzioni di contratto a firma del sottoscritto l'impresa IECI Impianti S.r.l ha assolto gli obblighi di cui alla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il responsabile del procedimento è **l'Arch. Cristina Rotta, Responsabile Servizi Tecnici**;
- tale affidamento è soggetto all'obbligo di pubblicità sul sito web della Società, sezione "Amministrazione trasparente";

3) *DI IMPUTARE* la spesa di **€ 3.440 ,al netto di I.V.A.** alla voce "**manutenzione patrimonio immobiliare - manutenzioni esternalizzate canoni**", e la spesa di **€ 8.500,00, al netto di I.V.A.** alla voce "**manutenzione patrimonio immobiliare - manutenzioni esternalizzate interventi**" dei relativi centri di costo interessati.

Centro di costo	Voce di spesa "CANONE (netto IVA)	Voce di spesa "INTERVENTI (netto IVA)
Commessa PK	113,22	280,00
Baratti	756,80	1.590,00
San Silvestro	1.020,65	2.802,00
Museo Cittadella	642,19	1.587,80
Sterpaia	302,38	747,20
Rocca Suvereto	188,86	466,00
M.A.B.	340,22	840,00
Sede	75,68	187,00
Totale	3.440,00	8.500,00

I sottoscritti **Responsabili**, in merito alla determinazione indicata in oggetto, esprimono rispettivamente i **SEGUENTI PARERI FAVOREVOLI**:

Di regolarità Tecnica:
Piombino, li 10 maggio 2023

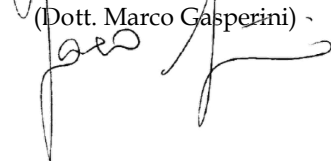
IL RESPONSABILE TECNICO
(Arch. Cristina Rotta)



Di regolarità Amministrativa:

Piombino, li 10 maggio 2023

**IL RESPONSABILE
DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI**
(Dott. Marco Gasperini)



.....
Piombino, li 10 maggio 2023

L' AMMINISTRATORE DELEGATO
(Mauro Tognoli)

