

Consiglio di Amministrazione del 27/09/2023

LIBRO VERBALE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	
Presenti per il Consiglio:	
Dott.ssa Claudia Callegari	Dott. Guglielmo Gebbia
Dott. Mauro Tognoli	Dott. Matteo Tonietti
	Dott.ssa Laura Baroni

Per il Consiglio di Amministrazione, assente giustificato: Dott. Luca Ardenghi

Su richiesta dell'Amministratore Delegato, è presente, per l'illustrazione del seguente ordine del giorno, il Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Cristina Rotta

- OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo per interventi di conservazione attiva e valorizzazione del patrimonio archeologico e paesaggistico del Parco Archeologico di Baratti Populonia- Comune di Piombino (progetto finanziato nel quadro del POS FESR Toscana 2014-2020); "Adeguamento funzionale dei locali di servizio da adibirsi a spogliatori per i dipendenti, area centro visite necropoli" CUP H77H16000770006

Deliberazione n. 27 Consiglio di Amministrazione del 27/09/2023

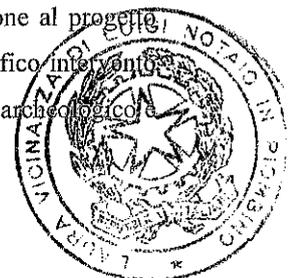
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Prende la parola l'Amministratore Delegato per comunicare al Consiglio di Amministrazione che la Società è in procinto di chiudere i lavori relativi alla realizzazione degli spogliatoi presso il Parco Archeologico di Baratti e Populonia, lavori ricompresi all'interno del progetto Grandi Attrattori. L'Amministratore Delegato fa presente che per procedere in tal senso è necessario che venga esposta la relazione tecnica predisposta dal Responsabile Tecnico Architetto Cristina Rotta, confermata nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento il 06 settembre scorso, come conseguenza del positivo superamento del periodo di prova iniziato con la sua assunzione, in data 06 marzo 2023.

Prende la parola l'Architetto Cristina Rotta, la quale procede con la lettura della relazione tecnica, documento integralmente allegato al presente verbale, come di seguito riportato:

Premesso:

- che con DGR 963 del 3 novembre 2014 la Regione Toscana ha approvato le "Linee di indirizzo per la Promozione e Valorizzazione della rete dei grandi attrattori Culturali Museali nell'ambito del Programma Operativo Regionale FESR 2014-2020" definendo i beneficiari e le procedure per la promozione e la valorizzazione dell'offerta museale integrata e individuando cinque aree tematiche di intervento, tra cui *Gli Etruschi in Toscana: le città dell'Etruria*, individuando il Comune di Piombino fra i destinatari del finanziamento;
- che il Comune di Piombino ha individuato la PARCHI VAL DI CORNIA S.p.A. quale soggetto attuatore e gestore dell'intervento in oggetto e a tale scopo ha stipulato un'apposita convenzione in data 23 dicembre 2016 (DD n. 1068 del 21 dicembre 2016) che l'autorizza all'avvio di tutto l'iter procedurale per l'esecuzione dell'intervento tra cui la redazione delle progettazioni e degli incarichi tecnici;
- che con apposito Atto Integrativo all'Accordo di Programma sottoscritto il 28/08/2017 e approvato con DPGR n. 128 del 7/9/2017 stipulato fra Regione Toscana e Comune di Piombino, si è data attuazione al progetto tematico *Gli Etruschi in Toscana: le città dell'Etruria* all'interno del quale è previsto lo specifico intervento infrastrutturale denominato: "Interventi di conservazione attiva e valorizzazione del patrimonio archeologico e paesaggistico del Parco Archeologico di Baratti Populonia";



108/2024

LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

tematico *Gli Etruschi in Toscana: le città dell'Etruria* all'interno del quale è previsto lo specifico intervento infrastrutturale denominato: "Interventi di conservazione attiva e valorizzazione del patrimonio archeologico e paesaggistico del Parco Archeologico di Baratti Populonia";

- con determina n. 69 del 9 maggio 2019, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, è stato aggiudicato l'incarico per la progettazione esecutiva, coordinamento in materia di salute e sicurezza durante la progettazione, direzione lavori e coordinamento in materia di salute e sicurezza durante l'esecuzione dell'intervento denominato "Interventi di conservazione attiva e valorizzazione del patrimonio archeologico e paesaggistico del parco archeologico di Baratti Populonia – comune di Piombino (LI)", al RTP con capogruppo l'Arch. Giancarlo Fantilli con sede legale in Roma, e mandanti Architetto Marco Farneti, Architetto Antonella Valentini, Architetto Marcella Claps e Studio Arzilli Barsotti Associati;
- in data 30/05/2019 è stato stipulato il disciplinare di incarico (Rep. N. 1788) per le prestazioni previste;
- in data 11 agosto 2021 l'architetto Antonella Valentini, durante la fase di direzione lavori, ha rinunciato all'incarico per sopravvenute esigenze professionali e che le sue funzioni sono state riassorbite dal capogruppo del Raggruppamento architetto Giancarlo Fantilli;

Considerato inoltre

- che il progetto di opera pubblica denominato: "Interventi di conservazione attiva e valorizzazione del patrimonio archeologico e paesaggistico del Parco Archeologico di Baratti Populonia" comprende inoltre Somme a disposizione per Lavori di modesta entità per complessivi € 20.000,00, esclusa IVA comprensive delle voci di spesa necessarie all'adeguamento di locali di servizio da adibirsi a spogliatoi per i dipendenti in ottemperanza alle disposizioni sulla sicurezza nei luoghi di lavoro;
- che per dare esecuzione alle suddette opere si è reso necessario affidare la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza nelle fasi progettuali e di cantiere;
- che, trattandosi di progettazione integrativa rispetto a quanto già elaborato nell'ambito dello stesso finanziamento, si è ritenuto opportuno e funzionale il coinvolgimento del RTP di progettisti già incaricato per la progettazione complessiva e la direzione lavori dell'appalto principale;
- che a tale proposito si è provveduto, con nostra del 28 febbraio 2023 (ns prot. n. 961), a richiedere al RTP con capogruppo l'Arch. Giancarlo Fantilli, con sede legale in Roma Piazza Antonio Mancini n° 4, la migliore offerta per prestazioni professionali di progettazione esecutiva direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento di adeguamento funzionale dei locali di servizio da adibirsi a spogliatoi per i dipendenti;
- che in data 6 marzo 2023 (prot. n. 1042) il RTP ha presentato una offerta con un ribasso complessivo pari al 10% per l'importo rispettivamente di € 3.576,32 al netto di spese e oneri previdenziali;
- che con determina dell'Amministratore Delegato n° 64 del 18.04.2023 si è provveduto a :
 - 1) affidare il sopraccitato incarico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) del D. Lgs 50 /2016, al RTP con capogruppo l'arch. Giancarlo Fantilli con sede legale in Roma Piazza Antonio Mancini n° 4 e mandanti arch. Marco Farneti, arch. Marcella Claps e Studio Arzilli Barsotti Associati per un importo contrattuale di € 3.576,32, oltre IVA e oneri previdenziali (4%);
 - 2) attribuire all'affidamento il CIG: ZED3AC180C;
 - 3) dare atto che al finanziamento della spesa si provvederà nell'ambito del finanziamento POR CREO 2014-2020 Gli Etruschi in Toscana: le città dell'Etruria, con le somme a disposizione al capitolo Spese tecniche



LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- che si è proceduto all'affidamento mediante la sottoscrizione di apposita lettera contratto REP. n. 2041 DEL 19/04/2023;

Preso atto del Verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento arch. Cristina Rotta in contraddittorio con l'Arch. Fantilli quale mandatario del RTP;

Visti gli elaborati;

Visto quanto sopra, all'unanimità

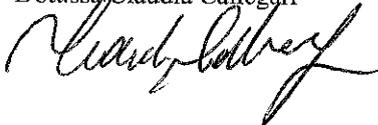
DELIBERA

1) di approvare il progetto esecutivo, comprensivo della documentazione relativa al coordinamento in materia di salute e sicurezza durante la progettazione, dell'intervento denominato "Adeguamento funzionale dei locali di servizio da adibirsi a spogliatoi per i dipendenti, area Centro Visite Necropoli" all'interno del progetto finanziato nel quadro del POR FESR Toscana 2014-2020 "Interventi di conservazione attiva e valorizzazione del patrimonio archeologico e paesaggistico del parco archeologico di Baratti Populonia – Comune di Piombino (LI)", redatto dal gruppo di progettazione incaricato con l'Arch. Giancarlo Fantilli quale mandatario del RTP, allegato al presente provvedimento e composto dagli elaborati elencati nell'apposito documento denominato "elenco elaborati":

2) Di dare atto che Responsabile del Procedimento del presente provvedimento è l'Arch. Cristina Rotta in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica.

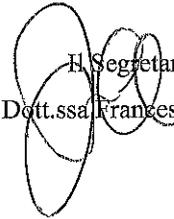
Il Vice Presidente

Dott.ssa Claudia Callegari



Il Segretario

Dott.ssa Francesca Billeri



Alle ore 11.45 l'Architetto Cristina Rotta lascia la seduta.

