

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.

PIOMBINO

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

N. 68 in data 26 APRILE 2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI ATTIVITÀ STAGIONALE DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E NOLEGGIO ATTREZZATURE DA SPIAGGIA, UBIcata IN LOCALITÀ IL PINO, PARCO DELLA STERPAIA - COMUNE DI PIOMBINO - CIG B036BB165B - AGGIUDICAZIONE

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Richiamata

- la Determina n. 137 del 17.11.2023 con la quale è stato avviato il procedimento per l'affidamento del servizio di gestione di attività stagionale di somministrazione di alimenti e bevande e noleggio attrezzature da spiaggia, ubicata in località Il Pino, parco della Sterpaia - comune di Piombino, per un valore della concessione pari ad € 2.043.020,00 Iva esclusa per la durata contrattuale di 7 anni, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023;
- la Determina n. 11 del 01.02.2024 con la quale è stata indetta la procedura di cui trattasi e approvata la documentazione di gara comprendente la lettera di invito e relativi allegati;
- la Determina n. 21 del 07.03.2024 con la quale si è provveduto alla nomina della commissione aggiudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

Visti:

- il verbale del 13.12.2023 del RUP, con il quale si è provveduto alla verifica delle manifestazioni di interesse pervenute e all'individuazione delle imprese ammesse da invitare alla procedura negoziata (Allegato A alla presente determinazione);
- i verbali del 04.03.2024 e del 12.03.2024 (Prot. 781 e 889/24) del RUP, con i quali sono state verificate le buste amministrative ed è stata pronunciata l'ammissione di nove concorrenti alla successiva fase della gara (Allegato B e C alla presente determinazione);

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.

PIOMBINO

- il verbale del 13.03.24 (Prot. 924/2024) ed il verbale riepilogativo delle giornate del 20, 21, 22 e 25 marzo 2024 (Prot. 1093/24) con il quale la Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi (Allegato D ed E alla presente determinazione);
- il verbale del 28.03.2024 (Prot. 1130/24) con il quale la Commissione ha proceduto all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica, con il quale è stata dichiarata la congruità dell'offerta presentata dall'Impresa prima in graduatoria e con il quale la Commissione ha approvato la graduatoria ed ha formulato la proposta di aggiudicazione (Allegato F alla presente determinazione);

Accertata la regolarità della procedura adottata e il pieno rispetto delle tempistiche di affidamento stabilite dall'art. 17, co. 3 e All. I.3. D.lgs. 36/2023;

Vista la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione in favore dell'impresa prima classificata, Lago Verde s.n.c. di Barzagli R. e Bagni F. , con un punteggio di 85,9639/100 ed un importo di aggiudicazione della concessione di servizio per 7 anni, pari ad € 423.514,00 oltre I.V.A. di legge;

Visto il verbale del RUP prot. n. 1407/2024 con cui si dà atto dell'avvenuta verifica dei requisiti autodichiarati dell'impresa prima classificata, con esito positivo;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'aggiudicazione della gara di cui trattasi in favore di Lago Verde s.n.c. di Barzagli R. e Bagni F., a fronte di un rialzo percentuale offerto pari al 72,8628%, corrispondente ad un canone concessorio annuo di euro 60.502,00 e di un importo per 7 anni, pari ad euro 423.514,00 oltre I.V.A. di legge;

Vista la stagione primaverile-estiva già avviata e riconosciuta l'urgenza di garantire l'apertura, in tempi brevi, del punto ristoro in località Il Pino, a servizio dei fruitori del Parco e della spiaggia;

Ravvisata pertanto la necessità di dare avvio all'esecuzione anticipata del contratto, nelle more della stipula dello stesso, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 comma 6 d.lgs. 36/2023 e art. 8, co. 1 lett. a DL 76/2020 conv. in L. 120/2020, nonché di quanto previsto dalla lettera di invito al punto 3;

Evidenziato che in ogni caso l'esecuzione anticipata del contratto sarà revocata, e

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.

PIOMBINO

l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, nel caso di mancato stipula del contratto per ragioni imputabili all'aggiudicatario;

Richiamato:

- il decreto legislativo n. 36 del 2023 e relativi allegati;
- la L.R.T. 38/2007 e ss.mm.ii;

D E T E R M I N A

1. Di **APPROVARE** la proposta di aggiudicazione disposta con verbale del 28.03.2024 (prot. 1130/2024) e tutti gli atti del procedimento;
2. Di **AGGIUDICARE** la concessione di servizio in oggetto a Lago Verde s.n.c. di Barzaghi R. e Bagni F., che ha offerto un rialzo del 72,8628%, determinando un corrispettivo concessorio annuo di aggiudicazione, pari ad € 60.502,00 e complessivo per un periodo di 7 anni, pari ad € 423.514,00 oltre I.V.A. di legge;
3. Di **PROCEDERE** alla comunicazione di cui all'articolo 90, comma 1, del d.lgs. 36/2023;
4. Di **DARE ATTO** che l'aggiudicazione è efficace in ragione della conclusione, con esito positivo, del procedimento di verifica del possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario, attestata dal RUP e che si procederà con la consegna di urgenza, nelle more della stipula del contratto, evidenziando altresì che l'esecuzione anticipata del contratto sarà revocata, e l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, nel caso di mancata stipula per fatto dell'aggiudicatario;
5. Di **PRECISARE** che il contratto sarà stipulato come scrittura privata autenticata presso notaio di fiducia dell'aggiudicatario e che, ai sensi dell'articolo 55 D.lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
6. Di **PROCEDERE** alla pubblicazione dell'esito di gara sul portale del sito Internet della Società dedicato alle gare telematiche;
7. Di **DARE ATTO** che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A. **PIOMBINO**

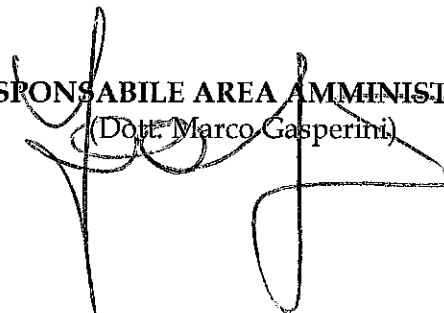
giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 30 giorni dalla avvenuta conoscenza.

PARERI:

Parere favorevole di regolarità amministrativa.

Data 26/04/2024

~~IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA~~
(Dott. Marco Gasperini)



L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Data 26/04/2024

(Mauro Tognoli)

